



VERSIÓN PÚBLICA

Unidad administrativa que elabora:
Dirección General de Concentraciones

Descripción del documento:

Versión pública de la resolución del expediente CNT-048-2023

Tipo de información que contiene y fundamento legal:

Información confidencial

La información testada con la letra "A", es **confidencial** en los términos de los Artículos 3, fracción IX, 124 y 125 de la *Ley Federal de Competencia Económica*, toda vez que se trata de datos personales cuya difusión requiere el consentimiento de su titular.

La información testada con la letra "B", es **confidencial** en términos de los Artículos 3, fracción IX, 124 y 125 de la *Ley Federal de Competencia Económica*, ya que fue entregada con ese carácter a la Comisión y se trata de información que puede causar un daño o perjuicio en la posición competitiva de su titular.

Páginas que contienen información confidencial: 1 y 2



Pleno
Resolución
Expediente CNT-048-2023

Visto el expediente administrativo al rubro citado, el Pleno de esta Comisión Federal de Competencia Económica (Comisión), en sesión celebrada el primero de junio de dos mil veintitrés, con fundamento en los artículos 28, párrafos décimo cuarto y vigésimo, fracciones I y VI, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 4, 10, 12, fracciones I, X y XXX, 58, 59, 61, 63, 64, 86, 87, 90 y 118 de la Ley Federal de Competencia Económica (LFCE);¹ 1, 5, 8, 15, 30, y 154 de las Disposiciones Regulatorias de la Ley Federal de Competencia Económica (DRLFCE);² 1, 4, fracción I, y 5, fracciones I, VI, XXI y XXXIX del Estatuto Orgánico de la Comisión Federal de Competencia Económica vigente (Estatuto); 2, 3, 23, 27 y 91 de las Disposiciones Regulatorias sobre el uso de medios electrónicos ante la Comisión Federal de Competencia Económica (DRUME);³ así como 1, 3 y 13 de los Lineamientos para la notificación de concentraciones por medios electrónicos ante la Comisión Federal de Competencia Económica (Lineamientos);⁴ resolvió de acuerdo a los antecedentes y consideraciones de derecho que a continuación se expresan.

I. ANTECEDENTES

Primero. El once de abril de dos mil veintitrés, Covalto LLC, Covalto Ventures, S. de R.L. de C.V. (Covalto Ventures, junto con Covalto LLC, los Compradores), Covalto Ltd. (Covalto), Inmointeligentes, S. de R.L. de C.V. (Inmointeligentes), A

e Inmointeligentes, los Vendedores, junto con los Compradores y Covalto, los Notificantes), notificaron a esta Comisión su intención de realizar una concentración (Escrito de Notificación), conforme a lo establecido en el artículo 90 de la LFCE, a través del Sistema de Notificaciones Electrónicas de Concentraciones de la Comisión Federal de Competencia Económica. El Escrito de Notificación se tuvo por recibido el día de su presentación mediante la emisión del “acuse de recibo electrónico”.

Segundo. Por acuerdo de veintinueve de mayo de dos mil veintitrés, notificado electrónicamente el día siguiente de su emisión, esta Comisión tuvo por emitido el acuerdo de recepción a trámite a partir del diez de mayo de dos mil veintitrés.

II. CONSIDERACIONES DE DERECHO

Primera. La Comisión tiene a su cargo la prevención de concentraciones cuyo objeto o efecto sea disminuir, dañar o impedir la competencia y la libre concurrencia. Asimismo, está facultada para impugnar y sancionar aquellas concentraciones y actos jurídicos derivados de éstas, cuyo objeto o efecto sea disminuir, dañar o impedir la competencia y la libre concurrencia, en la producción,

¹ Publicada en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el veintitrés de mayo de dos mil catorce, modificada mediante Decreto publicado en el mismo medio oficial el veinte de mayo de dos mil veintiuno.

² Publicadas en el DOF el diez de noviembre de dos mil catorce y su última modificación publicada en el mismo medio oficial el cuatro de marzo de dos mil veinte.

³ Publicadas en el DOF el ocho de diciembre de dos mil diecisiete y su última modificación publicada en el mismo medio oficial el primero de octubre de dos mil veintiuno.

⁴ Publicados en el DOF el ocho de diciembre de dos mil diecisiete y su última modificación publicada en el mismo medio oficial el dieciocho de julio de dos mil diecinueve.



Pleno
Resolución
Expediente CNT-048-2023

RESUELVE

PRIMERO. Autorizar la realización de la concentración notificada relativa al expediente en que se actúa, en los términos de esta resolución.

SEGUNDO. La presente autorización tendrá una vigencia de seis meses contados a partir de que surta efectos la notificación de la misma, plazo que podrá ser prorrogado, por una sola ocasión, hasta por otro periodo similar en casos debidamente justificados, de conformidad con los artículos 90, párrafo segundo, de la LFCE, así como 22 y 37 de las DRLFCE.

TERCERO. En caso de que los Notificantes consumen la operación notificada, deberán presentar la documentación que acredite la realización del acto o actos relativos a su ejecución conforme a los documentos e información que obran en el expediente en el que se actúa, dentro de un plazo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en la que ésta se haya consumado, de conformidad con los artículos 114, primer párrafo, de la LFCE y 23 de las DRLFCE, siempre que dicho acto o actos se hayan realizado dentro del plazo determinado en el resolutivo SEGUNDO anterior.

Con fundamento en el artículo 126, fracciones I y II de la LFCE, se apercibe a los Notificantes de que en caso de no presentar la documentación e información referidos en el párrafo anterior dentro del plazo otorgado, esta Comisión, a través del Secretario Técnico en uso de sus facultades, les podrá imponer, en lo individual, como medida de apremio, una multa hasta por el equivalente a tres mil veces la Unidad de Medida y Actualización,⁹ cantidad que podrá aplicarse por cada día que transcurra sin que cumplan lo ordenado. Lo anterior, sin perjuicio de otras sanciones que sean aplicables.

CUARTO. Esta resolución se otorga sin prejuzgar sobre otras autorizaciones que en su caso deban obtener los agentes económicos involucrados en la concentración de otras entidades u órganos gubernamentales, ni sobre la realización de prácticas monopólicas u otras conductas anticompetitivas que, en términos de la LFCE, disminuyan, dañen o impidan la libre competencia o la competencia económica, por lo que no releva de otras responsabilidades a los agentes económicos involucrados.

QUINTO. Con fundamento en el artículo 65 de las DRUME y el 21 de los Lineamientos, una vez transcurrido el plazo referido de seis meses, contados a partir de que la Comisión haya decretado el cierre del expediente, el Expediente electrónico correspondiente se dará de baja y quedará archivado en la base de datos que dispone la Comisión.

Notifíquese. Así lo resolvió, por unanimidad de votos, el Pleno de esta Comisión en la sesión de mérito, con fundamento en los artículos citados a lo largo de esta resolución, ante la ausencia temporal de la Comisionada Ana María Reséndiz Mora, quien votó en términos del artículo 18, segundo párrafo de la LFCE, y se emite en la fecha que aparece en la firma electrónica; lo anterior, ante la fe del Secretario Técnico, con fundamento en los artículos 4, fracción IV, 18, 19 y 20, fracciones XXVI, XXVII y LVI, del Estatuto.

⁹ De conformidad con el Decreto por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación de salario mínimo publicado en el DOF el veintisiete de enero de dos mil dieciséis, el valor de la Unidad de Medida y Actualización deberá ser utilizado como unidad para determinar la cuantía de pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales.

VOTO POR ESCRITO

Con fundamento en los artículos 18, párrafo segundo, de la Ley Federal de Competencia Económica; 14, fracción XI del Estatuto Orgánico de la Comisión Federal de Competencia Económica, así como 9, 10, 11 y 12 de los Lineamientos para el funcionamiento del Pleno de la Comisión Federal de Competencia Económica, emito voto por escrito en los siguientes términos:

Fecha en que se emite el voto:	30 de mayo de 2023
Número de expediente:	CNT-048-2023
Agentes económicos:	Covalto LLC; Covalto Ventures, S. de R.L. de C.V.; Covalto Ltd; Inmointeligentes, S. de R.L. de C.V. y otros
Fecha de la sesión de Pleno:	01 de junio de 2023
Sentido o voto:	A favor de autorizar la concentración

A t e n t a m e n t eA handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Reséndiz', is written over a horizontal line.

Ana María Reséndiz Mora
Comisionada

Sello Digital	No. Certificado	Fecha
Wdj0gk2lf6qD1c9lwCfuxldj+duBaWGHMiWQa0kY0/pQkGiYeNZgJhT8HUVzE97RvgCcb8xmnqj2XTSkum8BLCVZ6Zk9gpQxPjqJcBIULSQLrSDrKSQ3RASDBT12a0totCIJ9qipNog5PiDuSaU/B9lRcLkI8hR9BoFOaXwJq7Pcks4KmeLsSJBQoy4BmJCGqXYqvjgV4CuPBTSNugNHSliGc6O2+Q+VfPaWuLBESTHz3R2BzJStcUiuVT5uWyPOkl3wCvfyoSXxg1LdWbbwB053Hy0lovHMESSaM+SI0RM+zR9K1OYhvsq9jIDHKYqNbTXV1pg5aCz/3dPXVQ==	00001000000511731923	lunes, 5 de junio de 2023, 11:46 a. m. FIDEL GERARDO SIERRA ARANDA
GL0aabNY+ThdEQ+J/hmjezSyxu9Q0w4niS9O6LEVfMfXf4mv9iTvBzjyPI6LHyl4BxDXmCvAqJoY/4ZajRskRsStvFhINMwjgZfcHKteJg4HnFCw/iAnV0WV/UbLa5bHzhpTRqnh2vM0xGfNixGjB2pZEN0wH4Js0tP09eha+iEBTGWoxlLiMziVz1m0cOq1UYqKYAetMH2qsV3VeQ8+kF9Okj5sblN6Ulqg6WmwGBcd73iVq1XEBGFA3oNhcavrce3mwFuhnKYc0v8clV5tH5ZDbURHOIGWWhusnwY4T9vVtEoUjaHRRKI174nZek+ZWH7q/KrPvbaSvDpg6SfC2A==	00001000000513723553	lunes, 5 de junio de 2023, 11:43 a. m. ANDREA MARVAN SALTIEL
OGVEjPrv+p2CZ/6EcFStk2WFX5IA17jzmpkm5CkBhhKEhpJ4RtZdrEzXorJg4DP1VTHoLHJODk5/z7SfRReQaG6bBIRHCddeX9aAjv3Zw3feruWcOr5gUX/tr91DJeIPM8vT+PswXdMwflA6ccLvn4zEhc3QotYAlpVzuaGf2TTXhA0lHkXAaoc1V4nq2S8BijzgNjGARBM6XhCrUwPrMHXGjAZn9tQGylDWtpFodz0HefFPsZBJFlynVMC1uNqXzIalDJrx5ba602aXfZwCjKyHaHoHMibF3WwuWHhXGgnInt2m8qFRJCskPSZ3npN/12D7Cdaq1nchKoZXYVbQ==	00001000000512348861	lunes, 5 de junio de 2023, 11:19 a. m. ALEJANDRO FAYA RODRIGUEZ
VsWO0CDRD03TM0YC6zyR2EWMLLz9OdYIRHUuOYmXJ94snWDPllhy/plWxERa22cgOq7JYyLIPveRsYTtaMSbp0q8JvlHbWRnTzxVH1KC78X85C4/spsN8tl6MaGZzfHvjOOB+UvS5XL07KhCY6JlIDx18W+rXvrlQ/Gp8PWISSKNARD3Qhr10FcA0f7HGJxmGdyEZIQNHIBfjzKjNRQH3ALDsx6CCvTJfCKBJXu09ptqXP/D9IPX2+o2+uY5/bNjIbtnGjVAToxyBYZJhQ9y154lgwFu652fKdsekBjdkyX7lyDpgiRqPNMOxzz/VOG1Woaq2p5bVmdz3g8PI66w==	00001000000501919083	lunes, 5 de junio de 2023, 11:13 a. m. BRENDA GISELA HERNANDEZ RAMIREZ
fcH3Cndwi/nzhzga8rPNs6afCWy7BHLLfzS7AdKtX3IEJGwJhLeI3rlH09G3zkg9nXmTkKxYjhGP+VOKEdOnBV17gkhSez9AwaBmobBD2HcA029HApGQltqkHIHYn69BXh12R1638rxa7IE2gNKIScbazV/PqZx0kOP7JpQ2vnDrz8f24nwqoQbMLRBsr/Q81EiWbt6xYPdsNwelyCJsQ4T24IsM1aL/sQJkCwV2kOABsETBKWlX91ZFz1NEahW6eGHmzwJYXJZvJaYuBp3fNN44CV3bbYOltb0Hh8SvEqkJKMKnCDQWLRawkur4UMLWZIF6E0qd+FdyMD9SOg==	00001000000503429096	lunes, 5 de junio de 2023, 10:52 a. m. JOSE EDUARDO MENDOZA CONTRERAS
aKcx44rr33vKO03hKvLJm/WfGrfKoeO2DfLnymQIjv/YIHQJzvw/xKqMxCYHBW+JgDg4bPOpfkavqdpHlPsX+BrV1LFzIzNeSAX4bONAX9vfdi6MmwnQfdKjJ7I2oZ8GKW/HBtvMzAmBOP88OqHcMFclXFxgurDiiJvpg+b5EVb9LxDyW/vTVPwS58XEhk3hNoSrx0HT5w7HwdQcbYwY2cSIZx05UcSv+pgjdnq3j9WjpBTWCa7E5KudVOiO60nzZ108YvC6KFynkKESNfbGtaoN/YkRpgA1P8AHJQ7Xsm87zOM9iBH1dWnzGeahd6JFTVQ+VYM2Qn9xVw1w==	00001000000513129202	lunes, 5 de junio de 2023, 10:44 a. m. ANA MARIA RESENDIZ MORA
hrU3P+jYqM5K701KWWKdvd4hYgrXrQi0fbcRipxvTIEbqUvHhhyOC0UC0xkiFjpHNIais5kJhv8shIspokCnNKEIgcKcoQLvQWYy1oMxwPtBPygMTXdUwzH3Fmw+pi/OaWvHDerOGgclpGcxNkBCts9xyUBDUgyF3N50R3qDPnJrzYWDLNATCpr5GaDjBJsAv04V8e2fdQ1Pyw5Ma8+/gf+EROEXarUKZWyZ1DZfykVcl9nVuqc2BYSkdluAVUAqx0tbcwXlIHQYBLK6Yme9XdG759jQfsTfjdx+hCOeHzcHhuRxx1GvpjSfIZQCrcXgSYIEHbAaBYVvnVft8SwwcZQ==	00001000000502924343	lunes, 5 de junio de 2023, 10:37 a. m. GIOVANNI TAPIA LEZAMA
dkg8vRJIof0zEp992XkGqDjnLwxlogP4a04n8APxEXUOyKogJXUxBH9TIL5XrGnGGNkOAr/Haguvn4tEbGwMKNxKZ44oa0xjOofbZqOa2LkcbQ8dyuKqUry8MQAcfKQC7ib6/kXEK0tBDQRHbWlcGZuY4xBii7fvYkzDOxAZ0joDtasuQuOeA2uEd65Fqx244hBqSBD5cvNpTETy5pcgObOppJ6g8Pg4dlr7L+iiHU8LF8f4dbZwPAQIVvuiinA+VoSJs+ie8kqJlY/bMn63ky663PgAuQ4Hm+tdM2R59p7hXzNv/5PuXULzurA/Ck0auik9gVR54msEfBfQ==	00001000000505536123	lunes, 5 de junio de 2023, 10:31 a. m. RODRIGO ALCAZAR SILVA